

*Дмитро Медведєв*
Згодився

bihus

Місто Київ, Україна, двадцять першого липня дві тисячі сімнадцятого року.

Ми, що нижче підписалися:

громадянин України **Половко Максим Сергійович**, 09 вересня 1980 року народження, паспорт серія СН № 293278, виданий Радянським РУ ГУ МВС України в місті Києві 19 вересня 1996 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2947219457), який зареєстрований за адресою: місто Київ, вулиця Борщагівська, будинок 16, квартира 128 (надалі – «Заставодержатель»), з однієї сторони, та

громадянин України **Медведєв Євген Валентинович**, 23 грудня 1952 року народження, паспорт серія СО № 383922, виданий Московським РУГУ МВС України в місті Києві 11 квітня 2000 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1935002155), який був зареєстрований за адресою: Київська область, Обухівський район, село Жуківці, вулиця Шевченка, будинок 2 (знятий з реєстраційного обліку 20.10.2010 року Обухівським РВ ГУМВС України в Київській області), (надалі – «Заставадавець»), з другої сторони,

надалі разом іменовані як «Сторони», діючи добровільно і розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені нотаріусом з нормами цивільного законодавства, що регулюють укладений ними правочин, а також з вимогами дійсності правочинів, уклали цей Договір іпотеки (надалі – «Договір») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ЗАСТАВИ

1.1. Заставадавець в забезпечення виконання своїх зобов'язань, що випливають з **Договору купівлі-продажу цінних паперів № БВ-56/2017**, укладено 21 липня 2017 року між громадянами України **Половко Максимом Сергійовичем** та **Медведєвим Євгеном Валентиновичем** в інтересах та за рахунок якого діє **ПОВІРЕНИЙ Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРАДЕКС-ТРЕЙД»** (Ліцензія НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку — діяльності з торгівлі цінними паперами - брокерська діяльність серія АЕ №263007 від 25.03.2013р. (строк дії - необмежений), що є юридичною особою за законодавством України та є платником податку на прибуток на загальних підставах відповідно до законодавства України, в особі Директора **Матусевич Лілії Володимирівни**, яка діє на підставі Статуту та Договору доручення №БД-55/2017 від 21.07.2017р. (далі – **Договір купівлі-продажу**), **передає в заставу Заставодержателю Предмет застави**, а саме: **цінні папери (надалі – ЦП)** на умовах, встановлених цим Договором.

1.2. Відомості про ЦП, що передаються у заставу:

| | |
|--|---|
| Найменування емітента ЦП: | ПрАТ «Зодча Діадема» |
| Код ЄДРПОУ: | 32162688 |
| Код ЦП: | UA4000187264 |
| Вид, тип, форма випуску та існування ЦП: | Акції – проста, бездокументарна, іменна |
| Номинал одного ЦП: | 0,25 |
| Кількість ЦП: | 820000 (вісімсот двадцять тисяч) штук |
| Депозитарний код рахунку в ЦП | 300616-UA10009151 |

1.3. Відомості про ПрАТ «Зодча Діадема» (надалі за текстом - **Товариство**):

- 1.3.1. Найменування: Приватне акціонерне товариство «Зодча Діадема»
 1.3.2. Дата проведення державної реєстрації: 24 вересня 2002 року
 1.3.3. Номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 1 074 120 0000 0058 75.
 1.3.4. Код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України: 32162688.
 1.3.5. Місцезнаходження: 04050, місто Київ, вулиця Мельникова, будинок 12.
 1.3.6. Статутний капітал: 256 250,00 гривень (двісті п'ятдесят шість тисяч двісті п'ятдесят гривень 00 копійок).
- 1.4. Предмет Застави належить Заставадавцю на праві власності, що підтверджується Випискою про стан рахунку в цінних паперах станом на 21 липня 2017 року, виданої 21 липня 2017 року Відділом депозитарної діяльності Публічного акціонерного товариства «Державний Ощадний Банк України».



- 1.5. Предмет застави оцінюється Сторонами у сумі **41 435 280, 00 гривень (сорок один мільйон чотириста вісімдесят п'ять тисяч двісті вісімдесят гривень 00 копійок)**, що за офіційним курсом Національного Банку України на дату укладання цього Договору становить еквівалент **1 600 000 (один мільйон шістсот тисяч) доларів США (1 USD = 25.9283 грн.)**.
- 1.6. В силу застави, створеної відповідно до умов Договору Застави, Заставодержатель має право у разі невиконання Заставодацем своїх зобов'язань за Договором купівлі-продажу одержати задоволення своїх прав за Договором купівлі-продажу за рахунок Предмета Застави переважно перед іншими кредиторами Заставодавця.

2. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ, ЗАБЕЗПЕЧЕНІ ЗАСТАВОЮ

- 2.1. У відповідності до цього Договору Застави забезпечуються заставою виконання зобов'язань Заставодавця (Продавця) за Договором купівлі-продажу, а саме зобов'язання щодо своєчасного передання у власність Заставодержателя (Покупця) цінних паперів, на умовах встановлених Договором купівлі-продажу (надалі – **Зобов'язання**).
- 2.2. Заставодавець (Продавець) зобов'язався забезпечити списання ЦП зі свого рахунку на рахунок Заставодержателя (Покупця), а саме в день оплати ціни Договору купівлі-продажу (або її частини), якщо це дозволяє робочий час відповідної Депозитарної установи в момент отримання оплати від Покупця, за умови що скасувальна обставина за Договором купівлі-продажу не настала, надати розпорядження Депозитарній установі на списання з рахунку в цінних паперах Заставодавця (Продавця) на рахунок в цінних паперах Заставодержателя (Покупця).

3. ЗАЯВИ ТА ГАРАНТІЇ ЗАСТАВОДАВЦЯ:

- 3.1. Заставодавець заявляє, гарантує і зобов'язується на користь Заставодержателя, що:
- а) Заставодавець має необхідну за законодавством України дієздатність для укладення та виконання положень цього Договору Застави;
 - б) Заставодавець має право укласти цей Договір Застави і виконувати свої зобов'язання по ньому і відсутні будь-які обставини, що обмежують йому право укласти і виконати цей Договір Застави;
 - в) Укладення і виконання Заставодавцем цього Договору Застави не суперечить жодному положенню правочинів Заставодавця із третіми особами;
 - г) Будь-яка інформація, надана Заставодавцем Заставодержателю щодо Предмета Застави, є дійсною та надана в повному обсязі;
 - д) Відсутні права будь-яких третіх осіб щодо Предмету Застави чи будь-якої його частини;
 - е) Обтяження Предмета Застави не буде порушувати прав та законних інтересів інших осіб;
 - ж) Передбачений цим Договором Застави Предмет Застави є його власністю, знаходиться у нього на законних підставах, не відчужений жодним способом, під арештом не перебуває;
 - з) Не існує ніяких дій з боку суду, господарського або третейського суду, органів державної виконавчої служби, правоохоронних і будь-яких інших органів, служб, посадових осіб, що можуть привести до невиконання або неналежного виконання Заставодавцем своїх зобов'язань за цим Договором Застави або до визнання його недійсним. Будь-які вимоги третіх осіб не забезпечені і не будуть забезпечені Предметом Застави чи правами на його отримання незалежно від строків виникнення цих вимог;
 - и) Всі документи, надані Заставодавцем у зв'язку з підготовкою до підписання цього Договору, були подані в їх останньому завершеному стані, і на дату їх подання є повністю достовірними. За час, що пройшов з моменту подання зазначених документів Заставодержателю, не відбулося будь-яких змін, що можуть привести до невиконання або неналежного виконання ним своїх зобов'язань по цьому Договору Застави чи визнання його недійсним;
- 3.2. Наступні застави Предмету Застави та його наступне Обтяження (крім публічного Обтяження) без письмової згоди Заставодержателя забороняються.
- 3.3. Укладанням цього Договору Застави Заставодавець засвідчує, що він ознайомлений з умовами Договору купівлі-продажу і йому повністю зрозумілі його умови та він згодний їх виконувати.
- 3.4. Заставодавець свідчить, що застава належних йому цінних паперів, зазначених в п. 1.2 цього Договору, здійснюються за згодою його дружини – Медведєвої Галини Петрівни, викладеної у вигляді заяви, справжність підпису на якій засвідчено 21 липня 2017 року Макаровою О.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим номером № 384.
- 3.5. Заставодержатель свідчить, що цей договір застави цінних паперів, зазначених в п. 1.2 цього Договору, здійснюються за згодою його дружини – Половко Ольги Андріївни, викладеної у вигляді заяви, справжність підпису на якій засвідчено 21 липня 2017 року Макаровою О.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим номером № 383.



4. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Заставодержатель зобов'язаний:

4.1.1. У порядку передбаченому чинним законодавством України зареєструвати **Обтяження Предмету Застави в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна** (надалі – державний реєстр), а також, у разі необхідності, реєструвати в державному реєстрі: зміну відомостей щодо Обтяження Предмету Застави, а також звернення стягнення на Предмет Застави.

4.1.2. У порядку передбаченому чинним законодавством України повністю чи частково припинити (вилучити) Обтяження Предмету Застави в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна, з метою забезпечення можливості передачі (списання з рахунку в цінних паперах Заставодавця) Предмету Застави та отримання Заставодержателем (зарахування на рахунок в цінних паперах Заставодержателя) у разі повного чи часткового виконання Зобов'язань Заставодержателем, за умови попереднього отримання від Заставодавця (чи подання Заставодавцем зберігачу цінних паперів) належним чином оформленого розпорядження на списання Предмету Застави (його частини) на користь Заставодержателя.

4.2. Заставодержатель має право:

4.2.2. Вимагати від Заставодавця або будь-якої третьої особи припинення посягань на Предмет Застави, яке загрожує втратою Предмета Застави чи зменшенню його вартості.

4.2.3. Вимагати від Заставодавця вжиття заходів, необхідних для належного збереження Предмету Застави, а у разі, якщо протягом 30 (тридцяти) днів з моменту реєстрації в Державному реєстрі відомостей про звернення стягнення на Предмет Застави, Зобов'язання забезпечені заставою, не будуть виконані Заставодавцем, також вимагати передачі Заставодавцем Предмету Застави у свою власність.

4.2.4. Вносити до державного реєстру записи про Обтяження Предмету Застави, про звернення стягнення на Предмет Застави, необхідні зміни, пов'язані з внесенням змін до цього Договору Застави, а також виключати записи з державного реєстру, які вносились у зв'язку з укладенням цього Договору Застави.

4.2.5. Передавати (відступати, здійснювати заміну сторони) будь-які права та/або зобов'язання за Договором Застави будь-якій(им) третій(м) особі(ам) без згоди Заставодавця лише у випадку заміни сторони-Покупця у Договорі купівлі-продажу цінних паперів.

4.2.6. Переважне право на придбання Предмету Застави у разі його відчуження.

4.2.7. Відступити своє переважне право на придбання Предмету Застави у разі його відчуження третій особі у випадку реалізації Заставодержателем свого права щодо позасудового способу звернення стягнення на Предмет Застави.

4.3. Заставодавець має право:

4.3.1. Володіти та користуватися Предметом Застави з урахуванням Обтяжень, встановлених цим Договором Застави;

4.4. Заставодавець зобов'язаний:

4.4.1. Вживати всіх необхідних заходів щодо захисту Предмету Застави від зазіхань будь-яких третіх осіб та вчасно письмово повідомляти (протягом 3 робочих днів із дня настання відповідної події) Заставодержателя про такі зазіхання з боку третіх осіб.

4.4.2. До моменту повного виконання Заставодавцем своїх Зобов'язань не вчиняти будь-яких дій щодо зменшення вартості або припинення прав на Предмет Застави;

4.4.3. Без попередньої письмової згоди Заставодержателя протягом всього строку дії цього Договору Застави:

4.4.4. не приймати, як учасник ПрАТ «Зодча Діадема», будь-яких рішень щодо внесення змін до статуту Товариства щодо Предмету Застави;

4.4.5. **не відчужувати Предмет Застави та/чи не обтяжувати його будь-яким зобов'язанням;**

4.4.6. не приймати, як учасник Товариства, будь-яких рішень щодо відчуження та/або обтяження будь-яким чином будь-якого нерухомого майна (в тому числі земельних ділянок) Товариства та інших необоротних активів, у тому числі основних засобів Товариства, на користь третіх осіб;

4.4.7. не приймати рішення щодо припинення (реорганізацію, ліквідацію) Товариства;

4.4.8. не приймати рішення щодо входу/виходу учасників з Товариства, що пов'язані з перерозподілом часток і зміною розміру статутного капіталу Товариства;

4.4.9. не приймати рішення щодо зміни розміру статутного капіталу Товариства

- 4.4.10. Не приймати рішень про розірвання Договору № 035/12 від 07.12.2004 р., укладеного між Українською студією хроніко-документальних фільмів та Товариством, чи рішень про передачу прав і обов'язків Товариства за цим Договором на користь третіх осіб.
- 4.4.11. Письмово повідомити Заставодержателя (протягом 5 робочих днів із дня настання відповідної події) у випадку порушення справи про банкрутство або ліквідації чи реорганізації;
- 4.4.12. Письмово повідомити Заставодержателя (протягом 5 робочих днів із дня настання відповідної події) про зміну свого місцезнаходження та інших реквізитів, а також про настання обставин, що можуть негативно вплинути на виконання обов'язків Заставодавця за цим Договором Застави.
- 4.4.13. У випадку збільшення розміру статутного капіталу Товариства та відповідного збільшення розміру частки Заставодавця, протягом 3 (трьох) робочих днів з дати державної реєстрації змін до статуту Товариства укласти із Заставодержателем договір про внесення змін та доповнень до Договору Застави із зазначенням відповідних змін. При цьому, у разі якщо в порушення Заставодавцем свого вищевказаного обов'язку відповідний договір про внесення змін та доповнень до цього Договору Застави не буде укладений, застава за цим Договором Застави зберігається і поширюється на новий розмір частки Заставодавця в новому розмірі статутного капіталу Товариства.
- 4.4.14. на вимогу Заставодержателя та, протягом 3 (трьох) днів з дати отримання письмового запиту Заставодержателя, здійснювати дії та надавати документи, що будуть необхідні Заставодержателю при зверненні стягнення на Предмет Застави, в тому числі в договірному порядку.

5. ВИНИКНЕННЯ ТА ПРИПИНЕННЯ ПРАВА ЗАСТАВИ

- 5.1. Право застави за цим Договором Застави виникає з моменту укладення цього Договору Застави в письмовій формі та його нотаріального посвідчення.
- 5.2. У разі часткового виконання Заставодавцем Зобов'язань, які забезпечені заставою у відповідності до цього Договору Застави, шляхом передачі частини цінних паперів, що є Предметом Застави, на користь Заставодержателя, застава зберігається щодо решти Предмету Застави.
- 5.3. Застава встановлена цим Договором Застави припиняється у разі належного виконання Заставодавцем усіх забезпечених нею Зобов'язань, у разі припинення Договору купівлі-продажу Предмету застави та з інших підстав, передбачених законодавством України.
- 5.4. Застава встановлена цим Договором Застави припиняється у разі дострокового розірвання Сторонами за взаємною згодою цього Договору Застави або припинення зобов'язань Сторін за Договором купівлі-продажу внаслідок настання скасувальної обставини.

6. ЗВЕРНЕННЯ СТЯГНЕННЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАСТАВИ.

- 6.1. Заставодержатель вправі задовольнити свої вимоги шляхом звернення стягнення на Предмет Застави у разі:
- (I) якщо у момент настання строку виконання Зобов'язань за Договором купівлі-продажу ці Зобов'язання Заставодержателем не будуть виконані належним чином.
 - (II) порушення провадження у справі про відновлення платоспроможності Заставодавця або визнання Заставодавця банкрутом, або при ліквідації чи реорганізації Заставодавця – у випадку повної оплати Предмету застави за Договором купівлі-продажу.
 - (III) набуття права звернення стягнення на Предмет Застави третьою особою, в тому числі попереднім / наступним заставодержателем;
 - (IV) порушення Заставодавцем умов Договору купівлі-продажу;
 - (V) порушення Заставодавцем умов цього Договору Застави.
 - (VI) в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.
- 6.2. Звернення стягнення на предмет застави здійснюється за рішенням суду або в позасудовому порядку згідно з **Законом України «Про забезпечення вимог кредиторів та реєстрацію обтяжень»** або будь-яким іншим способом, що не суперечить чинному законодавству на момент звернення стягнення та реалізації Предмету Застави. Використання позасудових способів звернення стягнення на Предмет Застави не позбавляє права Заставодержателя звернутися до суду.
- 6.3. **Спосіб звернення стягнення.** Звернення стягнення на Предмет Застави здійснюється на вибір Заставодержателя:
- (i) за рішенням суду та/або
 - (ii) в позасудовому порядку, та/або



- (iii) шляхом реалізації Предмету Застави на підставі виконавчого напису нотаріуса, та/або
(iv) в будь-якому іншому порядку, передбаченому чинним законодавством України.
- 6.4. **Припинення звернення стягнення, ініційоване наступним заставодержателем.** Заставодержатель має право на підставі письмової заяви / вимоги припинити звернення стягнення на Предмет Застави, ініційоване наступним заставодержателем, протягом тридцяти днів з дня такого ініціювання та розпочати власну процедуру звернення стягнення.

- 6.5. **Застереження про задоволення вимог Заставодержателя (позасудові способи звернення стягнення на Предмет Застави).** Цим застереженням визначаються можливі способи звернення стягнення на Предмет Застави в рамках позасудового врегулювання. Позасудове врегулювання здійснюється згідно з цим застереженням про задоволення вимог Заставодержателя на підставі Договору Застави та не потребує укладення Сторонами окремого договору чи будь-якого іншого додаткового підтвердження / погодження. Визначення Договором Застави способів задоволення вимог Заставодержателя не перешкоджає Заставодержателю застосувати інші встановлені чинним законодавством України способи звернення стягнення на Предмет Застави.

Цим застереженням передбачено наступні позасудові способи звернення стягнення на Предмет Застави:

- (i) передача Заставодержателю права власності на Предмет Застави в рахунок виконання Зобов'язань;
(ii) право Заставодержателя продати Предмет Застави будь-якій особі на підставі договору (ів) купівлі-продажу або на публічних торгах;
(iii) реалізація Предмету Застави на підставі виконавчого напису нотаріуса.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. У випадках невиконання або неналежного виконання обов'язків за цим Договором Застави винна Сторона відшкодовує другій Стороні понесені збитки в частині, порядку і на умовах, передбачених цим Договором Застави та діючим законодавством України. Крім того, у випадку невиконання або неналежного виконання Заставодавцем свого обов'язку за цим Договором Застави, Заставодержатель має право розпочати процес звернення стягнення на Предмет Застави.

8. ФОРС-МАЖОР

- 8.1. Сторона, яка порушила зобов'язання за цим Договором Застави, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося внаслідок непереборної сили.
- 8.2. Непереборною силою називається надзвичайна або невідворотна за даних умов подія, яка не мала місця на момент укладення Договору Застави, виникла всупереч волі Сторін, та настанню яких жодна з Сторін не могла завдати за допомогою дій та засобів, застосування яких справедливо вимагати та очікувати з боку Сторони, яка піддалась дії цих обставин (далі за текстом – форс-мажор), а саме: стихійне лихо (буря, повінь, землетрус) або соціальні явища (військові дії, терористичні акти, блокада, страйк, революція, заколот, повстання, масові заворушення, громадська демонстрація, неправомірні дії (бездіяльність) державних органів та/чи їх посадових осіб, заборона і обмеження, які витікають з документів нормативного і ненормативного характеру органів державної влади і управління, які роблять неможливими для Сторін виконання своїх зобов'язань за цим Договором Застави тощо) - за умови, що ці обставини безпосередньо вплинули на виконання зобов'язань за цим Договором Застави.
- 8.3. Якщо виконання зобов'язань за цим Договором Застави стає неможливим через форс-мажорні обставини, Сторони повинні повідомити одна одну в письмовому вигляді протягом 2 (двох) днів з моменту настання або загрози настання вищевказаних обставин про настання таких обставин та про їх наслідки, та прийняти усі можливі заходи з метою максимального обмеження негативних наслідків, викликаних форс-мажорними обставинами. Аналогічні умови стосуються інформування про припинення дії форс-мажорних обставин та їх наслідків. Неповідомлення чи несвоєчасне повідомлення однією Стороною, яка піддалась дії цих обставин, другу Сторону про їх настання, позбавляє права посилатись на ці обставини для зняття відповідальності за невиконання своїх обов'язків.
- 8.4. Настання форс-мажорних обставин може викликати збільшення терміну виконання Договору Застави на період їх дії, якщо Сторони не домовились про інше.
- 8.5. Звільнення зобов'язаної Сторони від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання будь-якого її зобов'язання за цим Договором Застави не веде до звільнення цієї Сторони від

виконання нею всіх інших її зобов'язань, які Сторони не визнали такими, що неможливо виконати згідно даного Договору Застави.

8.6. Доказом настання вказаних форс-мажорних обставин та їх тривалості є письмові підтвердження Торгово-промислової палати України (у випадках, передбачених чинним законодавством України) або іншого уповноваженого на те органу про початок форс-мажорних обставин.

8.7. По закінченню дії форс-мажорних обставин Сторони повинні вжити всіх можливих зусиль для усунення або зменшення всіх наслідків, викликаних такими обставинами.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Цей Договір Застави набуває чинності з моменту його укладення в письмовій формі та нотаріального посвідчення і діє до моменту повного виконання усіх Зобов'язань за Договором купівлі-продажу або припинення зобов'язань Сторін за Договором купівлі-продажу внаслідок настання скасувальної обставини.

9.2. Цей Договір Застави може бути достроково розірвано шляхом підписання Сторонами додаткового договору про розірвання Договору Застави.

9.3. У разі зміни будь-якого із реквізитів Сторін, зазначених в цьому Договорі Застави, Сторони відповідно зобов'язані письмово повідомити про це іншу Сторону не пізніше 3 (трьох) робочих днів з моменту такої зміни.

9.4. Заставодержатель не несе жодної відповідальності за неотримання Заставаодавцем будь-яких повідомлень та/або вимог, направлених Заставодержателем Заставаодавцю згідно умов цього Договору Застави та/або Договору купівлі-продажу, у зв'язку зі зміною реквізитів Заставаодавцем, вказаних у цьому Договорі Застави, якщо Заставодержателем не було отримано письмового повідомлення від Заставаодавця та/або про такі зміни у вищевказаний строк.

9.5. Будь-які зміни або доповнення до цього Договору Застави є дійсними лише за умови, що вони здійснені в письмовій формі та нотаріально посвідчені.

9.6. Права та обов'язки Сторін, які не врегульовані цим Договором, регламентуються нормами чинного законодавства України.

9.7. Усі спори, розбіжності або претензії, що виникають у зв'язку з цим Договором Застави, включаючи його тлумачення, виконання, порушення, припинення чи недійсність підлягають розгляду у суді, згідно чинного законодавства України.

9.8. Усі витрати, пов'язані із укладанням, оформленням, нотаріальним посвідченням цього Договору Застави, його виконанням, внесенням змін до цього Договору Застави, його розірванням, поданням будь-яких документів в зв'язку з цим Договором Застави, реєстрацією Предмету Застави в державному реєстрі, здійсненням оцінки Предмету Застави, а також витрати, пов'язані із захистом і зверненням стягнення на Предмет Застави, його реалізацією і судовими процесами, несе Заставодержатель.

9.9. Цей Договір Застави складено українською мовою в 3 (трьох) оригінальних примірниках, по одному - для кожної із Сторін, та один примірник – приватному нотаріусу Київського міського нотаріального округу Макаровій О.П., кожен з яких має однакову юридичну силу.

9.10. **Повідомлення**, будь-які документи (вимоги, заяви, листи, повідомлення та інше), що направляються однією Стороною іншій протягом строку дії Договору Застави (надалі – **Кореспонденція**), повинні бути здійснені в письмовій формі і будуть вважатися направленими належним чином, якщо вони відправлені засобами поштового зв'язку (рекомендованим листом, телеграмою або листом з оголошеною цінністю та описом вкладення), доставлені особисто представником / співробітником Сторони або кур'єром за вказаними в Договорі застави адресами (реквізитами) Сторін. Кореспонденція вважатиметься одержаною адресатом в одну з наступних дат:

- дата вручення Кореспонденції, зазначена як така в повідомленні про вручення поштового відправлення чи іншому аналогічному документі, засвідченому відбитком штемпеля / штампа / печатки та підписом працівника відділення поштового зв'язку / служби кур'єрської доставки;
- при доставці Кореспонденції особисто представником / співробітником Сторони, дата, що зазначена на копії такої Кореспонденції представником / працівником адресата (якщо він є юридичною особою) або самим адресатом (якщо він є фізичною особою);
- дата невручення Кореспонденції з однієї з наступних причин: відмови адресата або його представника від одержання / закінчення терміну зберігання / за місцезнаходженням не знаходиться / представник за зазначеною адресою не проживає, та зазначена як така в повідомленні про вручення поштового відправлення чи іншому аналогічному документі,



засвідченому відбитком штемпеля / штампа / печатки та підписом працівника відділення поштового зв'язку;

- дата повернення відділенням поштового зв'язку адресанту Кореспонденції з довідкою відділення поштового зв'язку про причини повернення, засвідченою відбитком штемпеля / штампа / печатки та підписом працівника відділення поштового зв'язку.
- 9.11. Кореспонденція, доставлена іншим чином (електронна пошта, телетайп, телефакс, факс), якщо інше письмово не домовлено між Сторонами, носить попередній характер і повинна бути в подальшому направлена відповідно до вимог цього пункту.
- 9.12. Одностороння відмова Заставаодавця від цього Договору Застави не допускається.
- 9.13. Недійсність окремих положень цього Договору Застави не тягне за собою не дійсність Договору Застави в цілому, оскільки можна припустити, що цей Договір Застави міг би бути укладений без включення до нього таких положень.
- 9.14. **Розкриття інформації.** Заставаодавець та Заставаодержатель зобов'язані не розголошувати / не передавати у будь-який спосіб інформацію, отриману від іншої Сторони, включаючи зміст Договору Застави, третім особам, за винятком випадків, коли розголошення / передача такої інформації є обов'язковою для відповідної Сторони у відповідності з чинним законодавством України або коли відповідною Стороною було отримано попередню письмову згоду (має містити підпис уповноваженої особи) іншої Сторони на це.
- 9.15. **Вільне волевиявлення.** Укладення цього Договору Застави відповідає вільному волевиявленню Сторін, жодна з Сторін не знаходиться під впливом тяжких обставин, не помиляється стосовно обставин, що мають суттєве значення (природа Договору Застави, права та обов'язки Сторін, інші умови Договору Застави), та умови Договору Застави є взаємовигідними для кожної із Сторін. Заставаодавець приймає на себе ризик виконання умов Договору Застави при істотній зміні обставин, якими керувались Сторони при укладанні Договору Застави. У разі істотної зміни обставин, якими Сторони керувалися при укладенні Договору Застави, Договір Застави може бути змінений або розірваний тільки за згодою Сторін.

10. ПІДПИСИ СТОРІН:

Заставаодержатель: Гнаєвко Максим Сергійович

Заставаодавець: Мердєв Євген Валентинович

Місто Київ, Україна, двадцять першого липня дві тисячі сімнадцятого року.

Цей договір посвідчений мною, Макаровою О.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи сторін встановлено, їх дієздатність та належність Заставаодавцю рухомого майна, що передається в заставу, перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 385.
Стягнуто плати за домовляльністю.

Приватний нотаріус



О.П. Макарова





bihus

Всього прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано і
скріплено печаткою



Макарова
аркушів

підпис